

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2014 11:35:02

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 581780 Krasová

Kat.území: 674044 Krasová

List vlastnictví: 254

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

e-Finance, a.s., Rooseveltova 593/10, Brno-město, 60200 Brno	26272504	
---	----------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 149	101	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Krasová, č.p. 126, rod.dům, LV 278				
St. 150	101	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 278				
St. 151	101	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 278				
St. 152	101	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Krasová, č.p. 127, rod.dům, LV 278				
1354/1	701	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1354/5	701	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1355/1	707	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1355/5	377	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1356	717	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění existující pohledávky ve výši 5.000.000,-Kč s příslušenstvím dle smlouvy o úvěru ze dne 22.10.2013

Venc Jaroslav Ing., Filipova 824/5, Bystřec, 63500 Brno, RČ/IČO: 490915/131	Parcela: St. 150 Parcela: 1355/1	V-2931/2013-701 V-2931/2013-701
---	-------------------------------------	------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2013.

V-2931/2013-701

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucí druhové pohledávky do výše 2.772.000,-Kč s příslušenstvím, které budou vznikat z Úvěrové smlouvy č.403/09484/13/1/01 do 18.12.2045

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova	Parcela: St. 149	V-3686/2013-701
-------------------------------	------------------	-----------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.04.2014 11:35:02

Okres: CZ0641 Blansko

Obec: 581780 Krasová

Kat.území: 674044 Krasová

List vlastnictví: 254

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 49240901Parcela: 1354/1
Parcela: 1355/5V-3686/2013-701
V-3686/2013-701

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.12.2013.

V-3686/2013-701

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 10.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.01.2011.

V-86/2011-701

Pro: e-Finance, a.s., Rooseveltova 593/10, Brno-město, 60200 Brno RČ/IČO: 26272504

o Smlouva kupní ze dne 01.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2011.

V-258/2011-701

Pro: e-Finance, a.s., Rooseveltova 593/10, Brno-město, 60200 Brno RČ/IČO: 26272504

o Smlouva kupní ze dne 26.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.02.2011.

V-444/2011-701

Pro: e-Finance, a.s., Rooseveltova 593/10, Brno-město, 60200 Brno RČ/IČO: 26272504

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1354/1	53716	701
1354/5	53716	701
1355/1	53716	707
1355/5	53716	377
1356	53716	717

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, kód: 701.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 01.04.2014 11:59:24

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: